

samenwerkingsverband tussen:
wijkcentrum coevering / huurdersver. j.carstenz / coevering 50 / hcc / 't goor-coevering west / huurdersver.walewein / huurdersver sws

Geldrop 2 maart 2006

College B&W.
Gemeente Geldro-Mierlo
Postbus 10101
5660 GA Geldrop-Mierlo

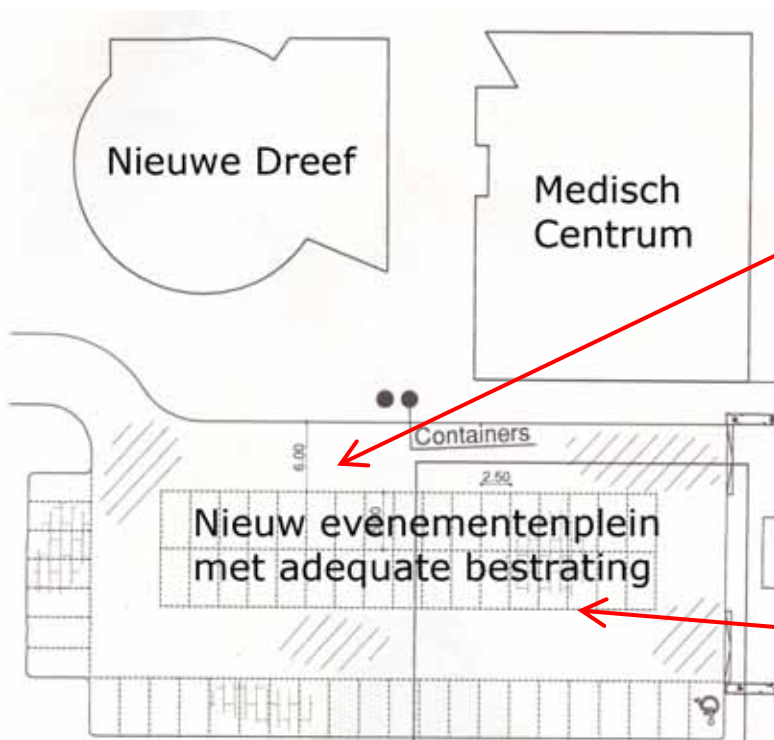
Betreft: Het plan herinrichting openbare ruimte.

Geacht College,

Vanuit het Wijkoverleg Coevering 2000 willen we graag reageren op het plan herinrichting openbare ruimte rond het Winkelcentrum Coevering. De revitalisering van het Winkelcentrum en het herinrichten van de openbare ruimte zal het centrum van onze wijk een stevige en noodzakelijke facelift geven. In grote lijnen kunnen we achter het herinrichtingsplan staan. Toch zijn een aantal aspecten, die wij graag aangepast willen zien.

1. Evenementenplein

Het evenementenplein is in de nieuwe plannen verdwenen. Het wordt gebruikt als parkeerterrein. Het Wijkoverleg wil voorstellen om de parkeerplaats voor de nieuwe Dreef geschikt te maken als evenementenplein. Hiervoor moet de hele parkeerplaats (voor de Dreef) adequaat worden bestraat, zodat jeugdactiviteiten als rollerdisco ook mogelijk blijven. Het evenementenplein is dan optimaal gelegen voor de ingang van de nieuwe Dreef. Een andere locatie van een evenementenplein heeft als groot nadeel de afstand tot de nieuwe locatie van de Dreef. In het verleden is gebleken dat de buitenactiviteiten van de Dreef erg succesvol waren. Het zou een groot gemis zijn als dergelijke activiteiten in de toekomst niet meer mogelijk kunnen zijn.

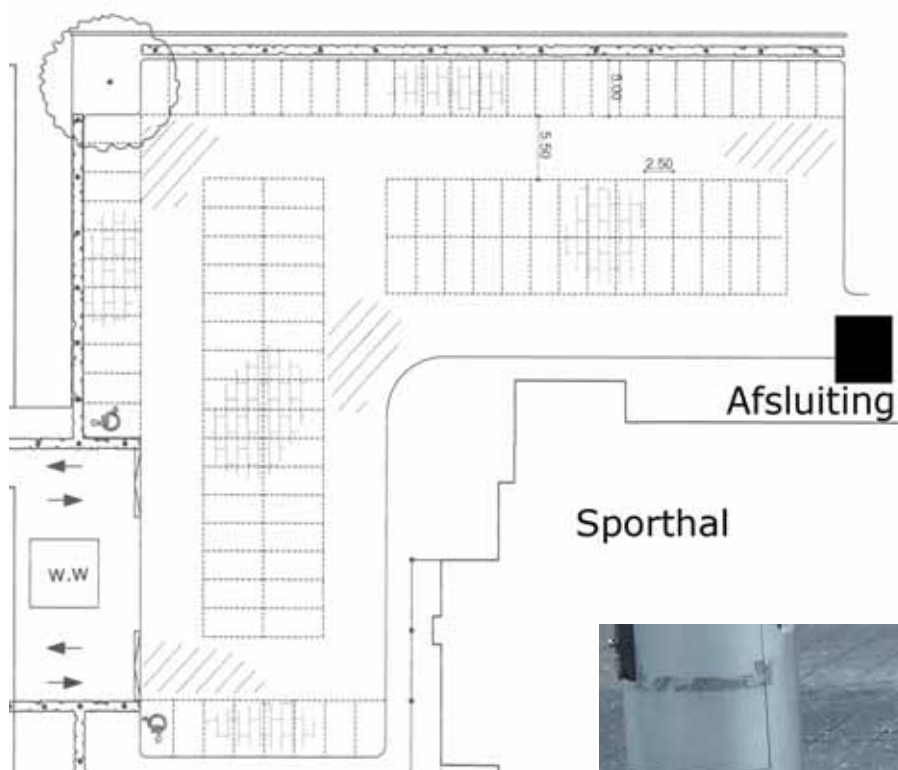


2. Toegang tot de parkeerplaatsen vanuit de Magelhaesstraat.

In de huidige plannen is de parkeerplaats aan de noordkant van het Winkelcentrum van 2 kanten bereikbaar. Deze ingang zal voor veel overlast zorgen voor de bewoners van deze straat. Ook kan de route over het parkeerterrein als sluiproute gebruikt gaan worden door ouders die hun kinderen naar de Regenboog brengen. Wij verwachten dat er veel gevaarlijke situaties ontstaan als deze toegang tot de parkeerplaats open blijft.

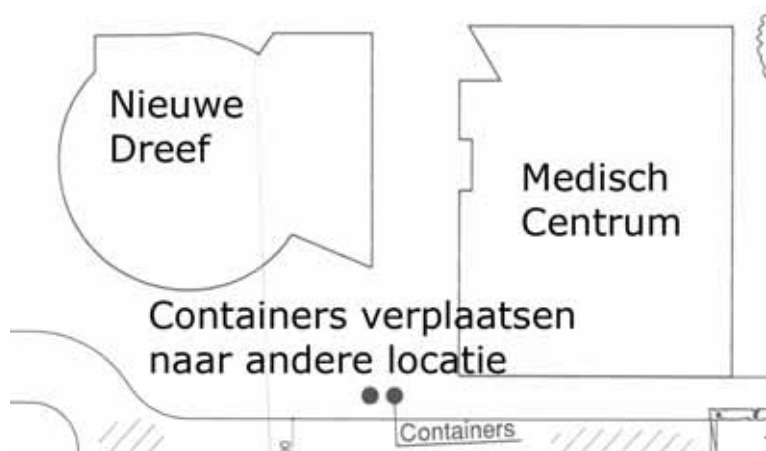
Daarbij is aan bewoners van de Magelhaesstraat in het verleden door de gemeente de belofte gedaan dat deze toegang afgesloten zou worden.

Het wijkoverleg vindt daarom dat de toegang vanuit de Magelhaesstraat moet worden afgesloten voor het verkeer. Hiervoor moet naar onze mening geen wegneembaar paaltje worden gebruikt, maar deugdelijke voorziening zoals ook in de Korte Kerkstraat is geplaatst. Op deze wijze wordt de straat effectief afgesloten, maar blijft het plein en de sporthal ook van twee kanten toegankelijk voor hulpdiensten zoals de brandweer en de ambulance. Met deze voorziening kan er tevens een tijdelijke extra toegang worden gecreëerd in het geval dat De Dreef het evenementenplein bij de Laan der Vier Heemskinderen in gebruik heeft.



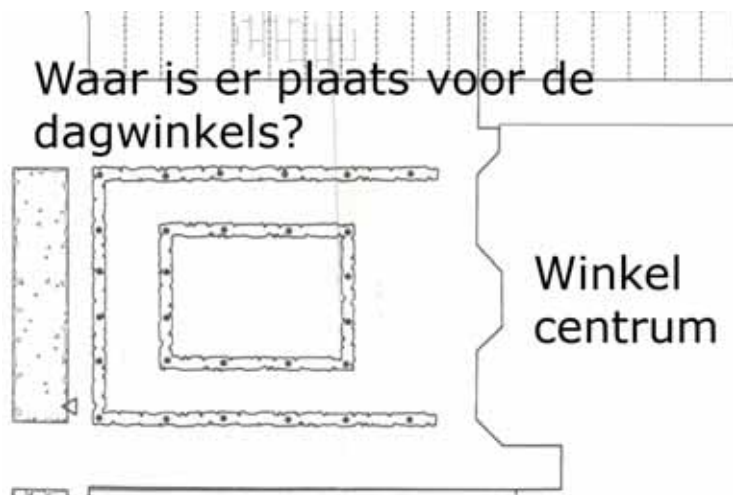
3. Containers ter hoogte van de nieuwe Dreef

Voor zover ons bekend worden er tijdens het herinrichten van de openbare ruimte ondergrondse containers geplaatst. De locatie van de containers direct voor de ingang van de Dreef vinden wij ongelukkig. Wij willen u voorstellen om een andere plaats voor deze containers te zoeken.



4. Dagwinkels

Op het pleintje voor het Winkelcentrum is een nieuwe serie lijlandes (een U-tje met daarin een vierkantje) gepland. Het Wijkoverleg is voorstander van meer groen op dit plein. Maar volgens de tekening is er geen ruimte meer voor de dagwinkels. Deze staan tot nu toe regelmatig op het pleintje bij de ingang van het winkelcentrum (Laan der Vierheemskinderen) en deze worden door de bewoners zeer gewaardeerd. Het Wijkoverleg wil graag de dagwinkels in de nieuwe opzet behouden.



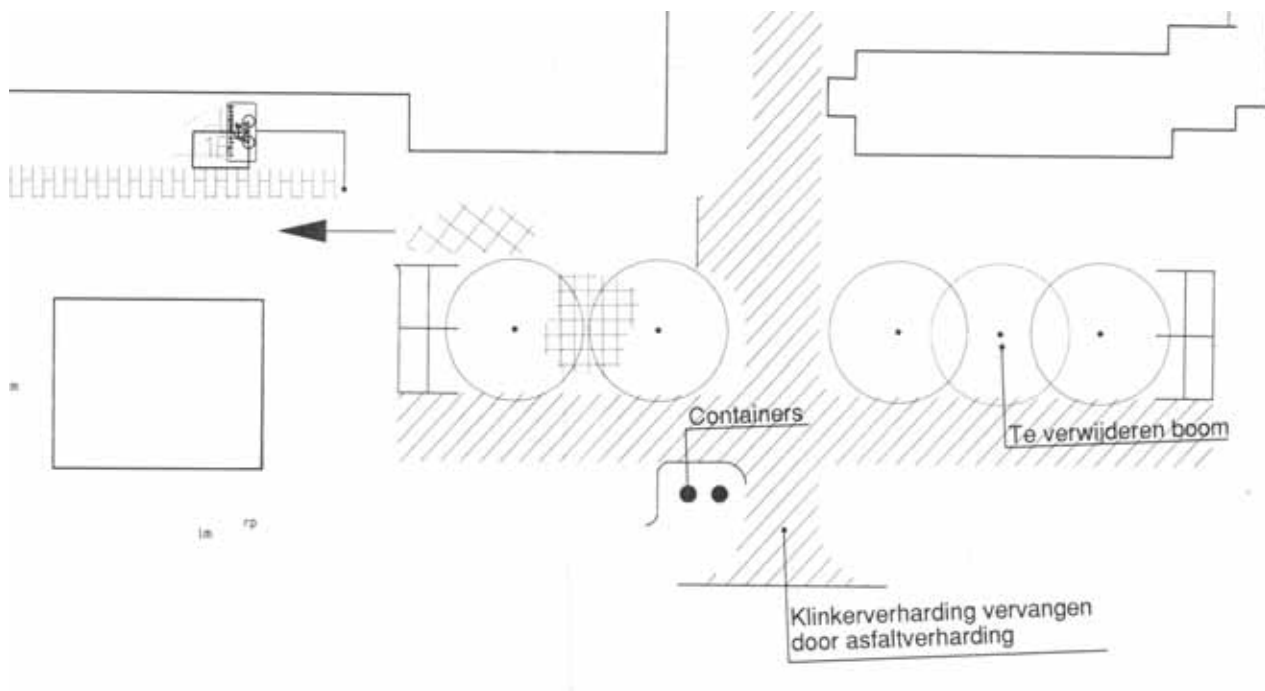
5. Parkeerverbod in het eenrichtingsstraatje zuidzijde

Aan de zuidzijde van het winkelcentrum (Bosrandzijde) wordt de bestaande weg, die direct langs het Winkelcentrum loopt, een eenrichtingsweg. Deze weg is nodig voor het laden en lossen van het Winkelcentrum. Deze route wordt door het publiek nu ook gebruikt om zo dicht mogelijk bij de ingang van het Winkelcentrum te parkeren. Wij willen voorstellen om op deze route aan beide zijden een parkeerverbod in te stellen.



6. Asfaltering parkeerplaats zuid

Volgens de tekening wordt de parkeerplaats zuid geasfalteerd. Het Wijkoverleg is voorstander van een meer "gezellige" bestrating met klinkers.



7. Reclamezuil

De reclamezuil voor de Edah is niet direct een aanwinst voor het winkelcentrum. We willen daarom verzoeken om deze zuil te verwijderen.



Overleg vooraf

Graag willen we vanuit het Wijkoverleg met u overleggen over de beste invulling van de herinrichting openbare ruimte. Ook na de officiële inspraak lijkt het ons verstandig om regelmatig met elkaar in overleg te blijven. Een aantal details moet nu nog worden ingevuld. Wij willen hierbij graag betrokken blijven.

Namens Wijkoverleg Coevering 2000
RHJ Biesters